ROMANIA

JUDEŢUL CLUJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului.

Nr. 5175 din 28.02.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii Actului additional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 26/27355 din 29.09.2003

Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

 Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5174/1 din 28.02.2019 al Serviciului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului se propune spre aprobare întocmirea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 26/27355 din 29.09.2003, în care se propune micșorarea suprafeţei concesionate **de la 279 mp la 274 mp** (conform Planului de amplasament si delimitare a bunului imobil întocmit de SC SURVLAND SRL și notarea în Contractul de concesiune a Cărții Funciare și a nr. topo al imobilului.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) litera b) şi art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

**Art. 1.** Se aprobă întocmirea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 26/27355 din 29.09.2003, prin se care modifică:

* **Cap. II, Art. 1, alin. (3)**, astfel: „ În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:
1. bunurile de retur – terenul situat în Dej, str. Țibleșului, nr. 72 F, lot nr. 4, având suprafaţa de **274 mp,** inscris in CF nr. 62859 DEJ (Nr. CF vechi: 3390 DEJ) cu nr. topo 2039/1/17/4, identificat prin plan de situaţie
2. bunurile proprii – construcția edificată.
* **Cap. IV, Art. 3**, astfel: „Redevenţa pentru terenul în suprafaţă de 274 mp, situat în Dej, str. Țibleșului, nr. 72 F, lot nr. 4, este de **248,34 lei/an**.

Plata se va efectua trimestrial, datele limită până la care se pot efectua plăţile fiind: 15 martie (trim. I), 15 iunie (trim. II), 15 septembrie (trim. III), 15 noiembrie (trim. IV). Redevenţa valorică se va modifica anual, în conformitate cu rata inflaţiei.”

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredinţează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului şi Serviciul Taxe şi impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej.

 PRIMAR

 MORAR COSTAN AVIZAT

 SECRETAR POP CRISTINA